

1^{ère} PARTIE

Le téléphone sonne. Vous répondez.

- La voix au téléphone :* Bonjour ! Ici l'institut de sondage FLOP.
Avez-vous le temps de répondre à quelques questions ?
- Vous :* Comme ça ? Par téléphone ?
- La voix :* Oui, par téléphone, maintenant.
- Vous :* Ça prendra combien de temps ?
- La voix :* Pas plus de 5 minutes.
- Vous :* Et c'est sur quoi, ce sondage ?
- La voix :* Différents choix dans la vie de tous les jours.
- Vous :* Et ça va servir à quoi ?
- La voix :* A mieux connaître les habitudes des gens de votre âge.
- Vous :* Comment connaissez-vous mon âge ?
- La voix :* C'est marqué sur ma fiche...
- Vous :* Et ce sondage, c'est pour des marques ? Des produits ? Des hommes politiques ?
- La voix :* Ça dépend. On commence ?
- Vous :* D'accord

**A vous maintenant de répondre vraiment aux questions.
Donnez chaque fois au moins une raison.**

*Les réponses sont ici données à titre purement indicatif.
Elles proposent plusieurs arguments mais un seul était demandé.
Beaucoup de réponses différentes sont possibles.*

1. Préférez-vous habiter dans un appartement ou dans une maison ? Pourquoi ?

Je préfère habiter dans une maison. On n'entend pas le bruit des voisins. On peut avoir un jardin. Il y a souvent un grenier ou une cave. On peut y ranger des affaires. Etc.

2. Aimez-vous regarder la publicité à la télévision ? Pourquoi ?

Je n'aime pas regarder la publicité à la télévision. La publicité ne dit pas souvent la vérité sur les produits. C'est pour vendre à tout prix. Le son est plus fort pendant les pubs. C'est pour mieux influencer les gens. Beaucoup de pubs sont idiotes. Les pubs interrompent les films ou les émissions. On perd le fil. Etc.

3. Avez-vous voté pour M. Hervé Toutin aux élections européennes ?

Non, je n'ai pas voté pour M. Toutin. Il ne me semble pas honnête. Il a été en procès pour détournement d'argent. Il manipule les gens. Il est grossier avec ses adversaires. Etc.

4. Achetez-vous des produits de grandes marques ? Pourquoi ?

Non, je n'ai pas les moyens, même en soldes. Les grandes marques ne sont pas toujours de bonne qualité. Elles nous fatiguent avec la publicité. On paie la marque. Etc.

5. Dormez-vous avec une couverture ou une couette ? Pourquoi ?

Je dors avec une couette. C'est plus chaud qu'une couverture. C'est très facile de faire son lit avec une couette. C'est très confortable. Etc.

2^{ème} PARTIE

Vous déjeunez avec votre ami Fred. Vous lui parlez du sondage.
Votre ami vous demande : « Comment ça s'est passé ce sondage ? »
Expliquez-lui en quelques lignes.

Ce texte est donné à titre purement indicatif.

On m'a contacté(e) par téléphone. C'était l'Institut de sondage Flop. Il fallait répondre à 5 ou 6 questions. Ça a pris environ 5 minutes. C'était pour voir les habitudes des gens. La personne connaissait mon âge ! Tu te rends compte ! Je suis fiché(e) !

3^{ème} PARTIE

Fred : *Tu peux me donner un exemple de question ?*

Vous : *Oui. Si je préfère habiter un appartement ou une maison.*

Fred : *Et tu as répondu quoi ? Donne un peu tes raisons.
Et donne aussi des exemples. Ça m'intéresse...*

Répondez à votre ami. Donnez plusieurs raisons et plusieurs exemples.

Ce texte est donné à titre purement indicatif.

Vous : *J'ai répondu une maison. C'est plus grand qu'un appartement en général. On n'entend pas le bruit des voisins. C'est important pour moi. Par exemple, j'habite un petit appartement au centre ville. Les gens du dessus n'ont pas de tapis et 3 enfants. C'est des cavalcades toute la journée ! Et les voisins d'à côté écoutent de la musique le soir plutôt fort. Ils reçoivent souvent des amis. Ils font un bruit d'enfer ! Les voisins du dessous sont des personnes âgées. Ils sont sourds tous les deux ! Alors la télé marche à fond du matin au soir !*

Et puis avec une maison, on peut avoir un jardin. Moi, j'ai toujours rêvé d'avoir un jardin. Par exemple, Greg a son jardin depuis 2 ans. Il a pu prendre un chien. Moi j'adorerai avoir un chien. Mais dans un si petit appartement, la pauvre bête ! Ce n'est pas possible. Etc.

4^{ème} PARTIE

Fred : *Une autre question ?*

Vous : *Euh... Est-ce que j'ai voté pour Hervé Toutin ?*

Fred : *Hervé Toutin ! Cet escroc ! Ce menteur !*

Vous : *C'est vraiment un escroc, tu crois ?*

Fred : *Mais oui ! Il y a plein d'exemples ! Il a payé des salaires énormes pour toute sa famille. Avec l'argent de l'Etat ! Ces gens n'ont même pas travaillé ! Il a détourné de l'argent des impôts. Tout ça pour payer sa femme de ménage. Il a vendu des armes sous un faux nom. Il y a eu 2 procès. Mais il a toujours gagné. Il payait les meilleurs avocats ! Un escroc, ça oui ! Et un menteur aussi ! Il a promis beaucoup de choses pour se faire élire. Tu veux des exemples ? Il parlait de baisser les impôts. Et aussi de donner plus d'aides aux défavorisés. Il n'a rien fait. Nul !*

Votre ami n'aime pas Hervé Toutin. Il donne 2 arguments contre lui. Lesquels ?

1. C'est un escroc.
2. C'est un menteur.

Quels exemples donne-t-il pour ces 2 arguments ?

1.
 - Il a payé des salaires à des gens de sa famille. Ils n'ont jamais travaillé. C'était avec l'argent de l'Etat.
 - Il a détourné de l'argent des impôts. C'était pour payer sa femme de ménage.
 - Il a vendu des armes sous un faux nom.
2.
 - Il a promis de baisser les impôts.
 - Il a promis plus d'aides aux défavorisés. Il n'a pas tenu parole.

5^{ème} PARTIE

Fred : Je m'énerve avec ce Toutin ! Revenons à la question sur l'appartement. Justement j'ai aussi une question. Tu vas me donner ton avis. J'ai hérité d'une assez jolie somme d'argent. De ma vieille tante, tu sais. Et j'hésite. Je pourrais acheter un studio dans un beau quartier. Je pourrais presque tout payer avec l'héritage. J'aurais un crédit à rembourser sur seulement 5 ans... Mais je pourrais aussi acheter un appartement. Un 3 ou 4 pièces. Le crédit serait alors sur 20 ans. C'est long. Mais j'en ai marre de payer cher un loyer. Surtout pour 2 petites pièces dans un quartier moche ! Qu'est-ce que tu en penses ? Le studio ou l'appartement ?

Répondez à votre ami. Donnez-lui au moins 2 arguments et 2 exemples.

*Ce texte est donné à titre purement indicatif.
(Souligné d'un trait pour les arguments et de 2 traits pour les exemples).*

C'est difficile à dire. Le choix de l'appartement me semble plus intéressant. D'abord, un studio c'est toujours très cher. On paie une cuisine et une salle d'eau pour une seule pièce. Avec un appartement, tu as la même chose pour plusieurs pièces. Dans un studio, la cuisine est souvent très petite. La salle de bains aussi. Tu te souviens de Luc ? Il a acheté un studio près de chez moi. La cuisine tient dans un placard ! Même pas la place de ranger les assiettes ! Avec un appartement, tu peux prendre un co-locataire. Son loyer t'aide à rembourser ton crédit plus vite. Par exemple ma cousine Rita a acheté un 4 pièces. Elle a une co-locataire. Chacune deux pièces. Elle touche le loyer et ça l'aide bien.

6^{ème} PARTIE

3 amies viennent vous rejoindre pour le café. Fred parle de son problème d'appartement. Les 3 amies donnent leur avis :

Marlène : Je suis pour le studio. Il ne faut pas prendre un crédit trop long. Et puis tu vis seul. Un studio te suffit. Et puis rien ne vaut un quartier agréable !

Amélie : Moi, je suis pour un appartement assez grand. Le crédit est long, c'est vrai. Mais tu as un emploi stable. Et tu n'es pas mal payé. Tu peux prendre ce crédit. Et puis tu ne resteras pas seul toute ta vie ! Tu auras sûrement aussi des enfants... Alors 3 ou 4 pièces seront nécessaires.

Magalie : Je serais plutôt pour le studio. Tu es seul pour le moment. Tu auras fini de le payer dans 5 ans. Après, tu pourras le vendre si tu fondes une famille. Tu achèteras alors un appartement plus grand. Et tu auras moins de crédit à rembourser.

**Quelles sont les différentes opinions des amies de Fred ?
Retrouvez les 3 opinions et cochez-les.**

- Acheter le studio avec un crédit pas trop long.
 - Acheter un studio et le mettre en location.
 - Acheter le 2 pièces occupé par Fred actuellement.
 - Acheter un studio dans un moins beau quartier.
 - Acheter un appartement assez grand et l'occuper.
 - Acheter un appartement assez grand et louer le studio.
 - Acheter un grand appartement dans un quartier pas cher.
 - Acheter le studio. Le vendre plus tard pour acheter un appartement assez grand.

7ème PARTIE

**Avec qui êtes-vous le plus d'accord ?
Avec Marlène, Amélie ou Magalie.
Expliquez pourquoi.**

*Ce texte est donné à titre purement indicatif.
Il reprend le texte de l'amie avec :
- les arguments communs
- les arguments supplémentaires et qui semblent justes*

Je suis plutôt d'accord avec Amélie. Elle conseille l'appartement. Nous sommes du même avis pour l'espace plus grand. De plus, Fred a un emploi stable. Cela lui permet de prendre un crédit à long terme. Il est bien payé. Cela lui permet de rembourser plus chaque mois. Il peut prendre un crédit moins long. Amélie pense qu'il ne restera pas seul toute sa vie. La plupart des gens habitent avec quelqu'un d'autre. Ce sera sûrement le cas de Fred. Donc pour moi, Amélie a raison de conseiller l'appartement.